



Município de Nova Fátima - Estado do Paraná

CNPJ nº 75.828.418/0001-90

Rua Dr. Aloysio de Barros Tostes, 420 – centro
CEP 86310-000 – Nova Fátima (PR)
☎ (043) 3552 1122

DECRETO Nº 98/2023

SÚMULA: AUTORIZA A REGULARIZAÇÃO DA QUADRA “J” DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL GLASER II, NO MUNICÍPIO DE NOVA FÁTIMA.

O Prefeito Municipal de Nova Fátima – PR, com fundamento na Lei Municipal 2.395/2023, Decreta:

Art. 1º. Fica autorizada a regularização imobiliária dos imóveis integrantes da quadra “j” do loteamento urbano Glaser II, situado no Município de Nova Fátima, referentes aos lotes seguintes:

QUADRA J * LOTE 81: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Gerson Teixeira Davi; pelo lado direito, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 30 da Quadra C (Área Urbana Consolidada); pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 92 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 82 da Quadra J; com uma área total de **150,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 82: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Gerson Teixeira Davi; pelo lado direito, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 81 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 91 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 83 da Quadra J; com uma área total de **150,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 83: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Gerson Teixeira Davi; pelo lado direito, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 82 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 90 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 84 da Quadra J; com uma área total de **150,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 84: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Gerson Teixeira Davi; pelo lado direito, medindo 15,00 m,



Município de Nova Fátima - Estado do Paraná

CNPJ nº 75.828.418/0001-90

Rua Dr. Aloysio de Barros Tostes, 420 – centro
CEP 86310-000 – Nova Fátima (PR)
☎ (043) 3552 1122

confrontando com o Lote 83 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 89 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 85 da Quadra J; com uma área total de **150,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 85: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Gerson Teixeira Davi; pelo lado direito, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 84 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 88 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 86 da Quadra J; com uma área total de **150,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 86: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Gerson Teixeira Davi; pelo lado direito, medindo 15,00 m, confrontando com o Lote 85 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 87 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 15,00 m, confrontando com a Área Institucional 02; com uma área total de **150,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 87: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Manoel Henrique dos Santos; pelo lado direito, medindo 19,00 m, confrontando com Área Institucionanal 02; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 86 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 88 da Quadra J; com uma área total de **190,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 88: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Manoel Henrique dos Santos; pelo lado direito, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 87 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 85 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 89 da Quadra J; com uma área total de **190,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 89: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Manoel Henrique dos Santos; pelo lado direito, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 88 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 84 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 90 da Quadra J; com uma área total de **190,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 90: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Manoel Henrique dos Santos; pelo lado direito, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 89 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00



Município de Nova Fátima - Estado do Paraná

CNPJ nº 75.828.418/0001-90

Rua Dr. Aloysio de Barros Tostes, 420 – centro
CEP 86310-000 – Nova Fátima (PR)
☎ (043) 3552 1122

m, confrontando com o Lote 83 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 91 da Quadra J; com uma área total de **190,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 91: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Manoel Henrique dos Santos; pelo lado direito, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 90 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 82 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 92 da Quadra J; com uma área total de **190,00 m²**.

QUADRA J * LOTE 92: Pela frente de quem olha para o referido lote, mede 10,00 m de frente para a Rua Manoel Henrique dos Santos; pelo lado direito, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 91 da Quadra J; pelos fundos, medindo 10,00 m, confrontando com o Lote 81 da Quadra J; pelo lado esquerdo, medindo 19,00 m, confrontando com o Lote 33 da Quadra C (Área Urbana Consolidada); com uma área total de **190,00 m²**.

Paragrafo único. Havendo qualquer divergência ou variação entre as medidas especificadas no memorial descrito no *caput* do art. 1º desta Lei, e as edificações/medidas de fato, poderá o proprietário a qualquer tempo realizar retificação na matrícula do imóvel, regularizando o bem.

Art. 2º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

MUNICÍPIO DE NOVA FÁTIMA (PR), 26 de abril de 2023.

ROBERTO CARLOS MESSIAS
Prefeito Municipal